

Imagina PALMDALE 2045

¿Qué es un Plan General?

El Plan General actúa como guía principal de la Ciudad para la toma de decisiones sobre uso y desarrollo de terrenos y es una herramienta fundamental para mejorar e influir en la calidad de vida de los residentes y los negocios. Como tal, actúa como “modelo” para el futuro desarrollo y conservación de una comunidad. El Plan General ayudará a la Ciudad a planear problemas importantes de la comunidad, como el nuevo crecimiento, las necesidades de vivienda y la protección del medio ambiente, y sentará las bases para el futuro desarrollo social, físico y económico de la Ciudad. Aborda cuestiones que afectan a toda la Ciudad, como la manera en que se utilizan los terrenos, dónde se construyen edificios y las ubicaciones de carreteras y parques.

Descripción del Plan General de Palmdale

La Ciudad de Palmdale está realizando una actualización integral de su Plan General por primera vez en más de 25 años. Este es el momento de planificar las próximas décadas y trazar un rumbo para el futuro de la Ciudad, lo cual incluye:

- Crear una visión para el crecimiento y el desarrollo, y mejorar la identidad general y la calidad de vida en Palmdale.
- Garantizar una distribución equitativa de servicios, bienes y comodidades en la Ciudad.
- Aprovechar las importantes inversiones en infraestructura, como el tren de alta velocidad y el aeropuerto.
- Abordar problemas del transporte como la congestión del tráfico, la red de bicicletas y el tránsito.
- Establecer planes ante emergencias naturales como terremotos e incendios forestales.
- Aumentar las oportunidades de ubicación de parques y zonas de espacios abiertos.
- Ampliar las oportunidades para que la Ciudad obtenga subsidios y otras fuentes de financiamiento para parques y mejoras en infraestructura.

¿Qué temas cubrirá el Plan General de Palmdale?

Las leyes estatales exigen que cada ciudad de California adopte y mantenga un Plan General “actualizado” y que aborde temas centrales específicos. La Actualización del Plan General de Palmdale abarcará estos requisitos, pero abordará también otros elementos que son importantes para la comunidad. Los temas incluirán el uso de terrenos, el diseño comunitario, la movilidad, la vivienda, la equidad, la resiliencia y la salud de las comunidades, el desarrollo económico, la conservación y los espacios abiertos, los parques y la recreación, los recursos históricos y culturales, las instalaciones e infraestructuras públicas, el ruido, la calidad del aire, la sostenibilidad, la seguridad, la preparación militar y la implementación.

El plan general es más que el fundamento legal para las decisiones de uso de terrenos; es una visión sobre cómo crecerá una comunidad, que refleja las prioridades y los valores de la comunidad y a la vez le da forma al futuro.

OPR GENERAL PLAN GUIDELINES (2017)

¿Cuáles son los pasos del proceso de actualización?

El proceso de actualización del Plan General durará aproximadamente tres años, comenzando en invierno de 2018 y finalizando en otoño de 2022. Los pasos principales del proceso son los siguientes:



Participación de la comunidad: involúcrese y haga escuchar su voz

La Ciudad de Palmdale tiene el compromiso de involucrar a la comunidad y de garantizar que el contenido del Plan General de Palmdale sea guiado por los residentes de la Ciudad. El proyecto presenta una oportunidad única e importante para que los miembros de la comunidad participen y compartan sus ideas para guiar el futuro de la Ciudad. Por lo tanto, involucrar a una sección transversal diversa de la comunidad durante todo el proyecto será fundamental para lograr el éxito. Los miembros de la comunidad tendrán numerosas oportunidades de participar en el proceso de actualización del Plan General. Estas actividades incluyen:

- 1 Grupos focales
- 2 Reuniones con grupos comunitarios
- 3 Encuestas en línea
- 4 Talleres comunitarios
- 5 Foros comunitarios
- 6 Un Comité Asesor del Plan General (GPAC)
- 7 Sesiones de estudio de la Comisión de Planificación
- 8 Sesiones de estudio del Ayuntamiento
- 9 Un sitio web interactivo del proyecto
- 10 Eventos informales de la comunidad

¿Cómo puedo saber más sobre el Plan General y mantenerme informado?

- Visite el sitio web del proyecto ingresando en Palmdale2045.org
- Inscríbase en la lista de correo electrónico en el sitio web del proyecto
- Comuníquese con Carlene Saxton, gerente de proyectos de la Ciudad, escribiendo a la dirección generalplan@cityofpalmdale.org